

UCHWAŁA NR 7076/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 24 sierpnia 2023 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia przez Województwo Wielkopolskie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa - Oddział Terenowy w Warszawie działek położonych w Krzyżownikach, gm. Kleszczewo

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2094 ze zm.), art. 13 ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz uchwały nr 5853/2022 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się wolę nabycia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Oddział Terenowy w Warszawie w oparciu o art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa na rzecz Województwa Wielkopolskiego, niżej wymienionych działek, oznaczonych geodezyjnie jako:

- obręb Krzyżowniki, gm. Kleszczewo, działka 73/3 o pow. 0.2458 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1D/00028451/0;
- obręb Krzyżowniki, gm. Kleszczewo, dz. 75/13 o pow. 0.1398 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1D/00028451/0;
- obręb Bylin, gm. Kleszczewo, dz. 41/2 o pow. 0.2273 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1D/00028455/8.

§ 2

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie
do Uchwały nr 7076/2023
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 24 sierpnia 2023 r.

Działki wymienione w § 1 położone na terenie gminy Kleszczewo są własnością Skarbu Państwa i znajdują się w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Oddział Terenowy w Warszawie.

Wójt Gminy Kleszczewo w zaświadczeniu z 22.06.2023 r. nr PP.6724.25.2023, wskazał, iż przedmiotowe działki zlokalizowane są na terenie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kleszczewo zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Kleszczewie nr XXXV/296/2021 z dnia 24.11.2021r.

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, w piśmie WZDW.WGG 521.150/22.JK z 14.07.2022 r., wyraził zainteresowanie nieodpłatnym nabyciem przedmiotowych nieruchomości, przeznaczonych pod budowę ścieżki rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 434.

W związku z powyższym, wniosek Zarządu o przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Województwa Wielkopolskiego znajduje także uzasadnienie w treści art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, który stanowi, iż nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek