

UCHWAŁA NR 7180/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 21 września 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie gruntów przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na czas nieokreślony gruntów o łącznej powierzchni 5 m², z przeznaczeniem na montaż 5 reklam wolnostojących, na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Golęcín, arkusz mapy 27, działka nr 1/6 o pow. 7,5870 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe grunty zostaną wynajęte na rzecz spółki Przedsiębiorstwo Obrotu i Fabrykacji Artykułów Medycznych „POFAM-POZNAŃ” Spółka z ograniczoną odpowiedzialną, z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Lindego 6.
3. Szczegółową lokalizację gruntów przeznaczonych do wynajęcia przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Marszałka Województwa
Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 7180/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 21 września 2023 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na czas nieokreślony gruntów o łącznej powierzchni 5 m², na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, z przeznaczeniem na montaż 5 reklam wolnostojących stanowiących drogowskazy sklepu medycznego. Grunty zostaną wynajęte na rzecz spółki Przedsiębiorstwo Obrotu i Fabrykacji Artykułów Medycznych „POFAM-POZNAŃ” Spółka z ograniczoną odpowiedzialną, z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Lindego 6, z którą Szpital podpisał umowę najmu lokalu na czas nieokreślony.

Wynajęcie zbędnych dla działalności Szpitala gruntów będzie stanowiło dodatkowe źródło dochodu. Comiesięczny czynsz z tytułu najmu wyniesie 500 zł brutto. Czynsz będzie corocznie waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS.

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

**Załącznik do uchwały nr 7180/2023
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 21 września 2023 r.**

Plan sytuacyjny miejsc przeznaczonych pod reklamy wolnostojące (drogowskazy)

