

**UCHWAŁA NR 7313/2023**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 19 października 2023 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie na okres 5 lat gruntu zabudowanego garażem o powierzchni 19,80 m<sup>2</sup>, znajdującego się na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Gniezno, arkusz mapy nr 37 działka nr 1/14 o powierzchni 22,8349 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1G/00071714/1, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa*  
*Wojciech Jankowiak*  
*Wicemarszałek*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR 7313/2023**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**z dnia 19 października 2023 r.**

Nieruchomość położona w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15, szczegółowo opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie.

Dyrektor WSdNiPCh „Dziekanka” skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 5 lat gruntu zabudowanego garażem o powierzchni 19,80 m<sup>2</sup>, znajdującego się na nieruchomości położonej w Gnieźnie, przy ul. Poznańskiej 15. Na przedmiotowym gruncie posadowiony jest garaż murowany znajdujący się w ciągu garaży, który jest nakładem osoby fizycznej. Garaż nie koliduje z działalnością Szpitala, natomiast dzierżawa gruntu stanowi dodatkowe źródło dochodu dla Szpitala. Stawka czynszu wynosi 6,00 zł brutto za 1 m<sup>2</sup>. Aktualny dzierżawca gruntu rezygnuje z dzierżawy z dniem 31 października 2023 r. Po uzyskaniu zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego Szpital zamierza wydzierżawić grunt na rzecz innej osoby.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. Nr XIV/204/11 w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka” im. Aleksandra Piotrowskiego w Gnieźnie pozytywnie zaopiniował wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wicemarszałek*  
*Krzysztof Grabowski*