

**UCHWAŁA NR 7323/2023**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**

z dnia 19 października 2023 r.

**w sprawie wykreślenia hipoteki umownej łącznej ustanowionej na rzecz Województwa Wielkopolskiego  
oraz upoważnienia do składania oświadczeń woli w tej sprawie.**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.) w związku z przepisami ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2023 r. poz. 1984 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się, że Województwo Wielkopolskie wyraża zgodę na wykreślenie hipoteki umownej łącznej ustanowionej na jego rzecz na podstawie par. 3 aktu notarialnego Repertorium A numer 8577/2012 z dnia 14.08.2012 r. not. Ryszard Stawowy w Lesznie w celu zabezpieczenia wierzytelności wynikających z kredytu zaciągniętego przez Wojewódzki Szpital Zespolony w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie) na restrukturyzującą jego zobowiązań ustanowionej na:

1. prawie własności nieruchomości położonej w Lesznie i we Włoszakowicach składającej się z działek nr 12/5, 13/2, 3/2, 4/2, 5, 7, 8, 9, 1/2, 2/2, 6/3 na mapie 33, działki nr 1/18, 2 na mapie 34, działki nr 57/2 na mapie 41 i z działek nr 10/4, 11/12, 12/10, 12/12 na mapie 33 o łącznej powierzchni 9,3825 ha, wpisanych do księgi wieczystej nr PO1L/00008420/6 Sądu Rejonowego w Lesznie,
2. prawie własności nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Kiepurzy składającej się z działek nr 11/8 i 11/9 o łącznej powierzchni 0,1574 ha, wpisanych do księgi wieczystej nr PO1L/00022205/7 Sądu Rejonowego w Lesznie.

**§ 2**

Upoważnia się Wicemarszałka Województwa Wielkopolskiego Pana Wojciecha Jankowiaka oraz Członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego Panią Paulinę Stochniatek do dokonania w imieniu Województwa Wielkopolskiego czynności prawnej polegającej na wyrażeniu zgody na wykreślenie hipoteki, o której mowa w § 1 w formie prawem przewidzianej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*z up. Marszałka Województwa  
Wojciech Jankowiak  
Wicemarszałek*

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr 7323/2023**  
**Zarządu Województwa Wielkopolskiego**

z dnia 19 października 2023 r.

**w sprawie wykreślenia hipoteki umownej łącznej ustanowionej na rzecz Województwa Wielkopolskiego  
oraz upoważnienia do składania oświadczeń woli w tej sprawie.**

Zarząd Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr 2609/2012 z dnia 25 października 2012 roku postanowił udzielić poręczenia kredytu do kwoty 39 471 685,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć milionów czterysta siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100) udzielonego na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie), z przeznaczeniem na restrukturyzację zobowiązań SPZOZ.

Jednocześnie upoważnił ówczesnego Wicemarszałka Województwa Wielkopolskiego Pana Leszka Wojtasiaka oraz Członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego Pana Tomasza Bugajskiego do dokonania czynności prawnej, polegającej na udzieleniu w imieniu Województwa Wielkopolskiego poręczenia kredytu.

Umowa poręczenia pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Bankiem Gospodarstwa Krajowego zawarta została 31 października 2012 roku jako prawne zabezpieczenie spłaty kredytu i stanowi załącznik Nr 3 do Umowy kredytu obrotowego Nr 12/2382 z 29 października 2012 roku zawartej pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego a Wojewódzkim Szpitalem Zespólnym w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie).

Jako zabezpieczenie wierzytelności z tytułu poręczenia kredytu zgodnie z treścią par. 3 aktu notarialnego Repertorium A numer 8577/2012 z dnia 14.08.2012 r., ustanowiono hipotekę umowną łączną na prawie własności nieruchomości położonej w Lesznie i we Włoszakowicach o łącznej powierzchni 9,3825 ha, wpisanych do księgi wieczystej nr PO1L/00008420/6 Sądu Rejonowego w Lesznie oraz prawie własności nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Kiepurzy o łącznej powierzchni 0,1574 ha, wpisanych do księgi wieczystej nr PO1L/00022205/7 Sądu Rejonowego w Lesznie do kwoty 39 471 685,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć milionów czterysta siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100). Zgodnie z Umową kredytu obrotowego Nr 12/2382 z 29 października 2012 roku Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespólnemu w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie) kredytu z przeznaczeniem na spłatę zobowiązań.

W dniu 9 grudnia 2016 r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr 2981/2016 postanowił udzielić poręczenia kredytu do kwoty 25 774 642,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów siedemset siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści dwa złote 00/100) udzielonego na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie), z przeznaczeniem na spłatę kredytu zawartego na podstawie umowy nr 12/2382.

Jednocześnie upoważnił ówczesnego Wicemarszałka Województwa Wielkopolskiego Pana Wojciecha Jankowiaka oraz Członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego Pana Leszka Wojtasiaka do dokonania czynności prawnej, polegającej na udzieleniu w imieniu Województwa Wielkopolskiego poręczenia kredytu.

Umowa poręczenia pomiędzy Województwem Wielkopolskim a Bankiem Gospodarstwa Krajowego zawarta została 19 grudnia 2016 roku jako prawne zabezpieczenie spłaty kredytu i stanowi załącznik do Umowy kredytu obrotowego nieodnawialnego w rachunku kredytowym nr 16/5286 z 19 grudnia 2016 roku zawartej pomiędzy Bankiem Gospodarstwa Krajowego a Wojewódzkim Szpitalem Zespólnym w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie). Zgodnie z Umową kredytu obrotowego nieodnawialnego w rachunku kredytowym Nr 16/5286 z 19 grudnia 2016 roku Bank Gospodarstwa Krajowego udzielił Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespólnemu w Lesznie (aktualnie Wojewódzki Szpital Wielospecjalistyczny im. dr. Jana Jonstona w Lesznie) kredytu.

W dniu 17 stycznia 2017 r. Bank Gospodarstwa Krajowego przesłał do Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Lesznie (aktualnie Wojewódzkiego Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Jana Jonstona w Lesznie) informację o dokonaniu w dniu 11 stycznia 2017 r. całkowitej spłaty zadłużenia z tytułu kredytu udzielonego na podstawie umowy kredytu obrotowego nr 12/2382 z dnia 29 października 2012 r. i tym samym wygaśnięciu zobowiązania Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Lesznie (aktualnie Wojewódzkiego Szpitala Wielospecjalistycznego im. dr. Jana Jonstona w Lesznie) wobec BGK, wynikającego z ww. umowy. Mając powyższe na uwadze zgoda na wykreślenie przedmiotowej hipoteki jest zasadna.

*Paulina Stochnialek*  
*Członek Zarządu*