

UCHWAŁA NR 7437/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 9 listopada 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. Ludwika Perzyny w Kaliszu na okres 3 lat pomieszczeń o łącznej powierzchni 221,40 m² na pierwszym piętrze oraz pomieszczenia o powierzchni 22,05 m² na poddaszu w budynku administracyjno-usługowym posadowionym na nieruchomości w Kaliszu, przy ul. Nowy Świat 35 A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb 068 Czaszki, arkusz mapy 1, działka nr 142/1 o pow. 0,2283 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00043041/0, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego.
2. Przedmiotowe mienie zostanie wynajęte na rzecz Wielkopolskiego Centrum Medycy Pracy w Poznaniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 7437/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 9 listopada 2023 r.

Nieruchomość położona w Kaliszu, przy ul. Nowy Świat 35 A, szczegółowo określona w § 1 ust. 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w użyczeniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu. Przedmiot użyczenia został przeznaczony na prowadzenie działalności Poradni Lekarza Rodzinnego POZ, Oddziału Rehabilitacji Dziecięcej – Dzienny Pobyt, Poradni Pulmonologicznej Wojewódzkiego Specjalistycznego ZZOZ Chorób Płuc i Gruźlicy w Wolicy oraz Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy.

Dyrektor WSZ w Kaliszu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 3 lat pomieszczeń o łącznej powierzchni 221,40 m² znajdujących się na pierwszym piętrze oraz pomieszczenia o powierzchni 22,05 m² na poddaszu w budynku administracyjno-usługowym posadowionym na nieruchomości położonej w Kaliszu, przy ul. Nowy Świat 35 A. Przedmiotowe pomieszczenia zostaną wynajęte na rzecz Wielkopolskiego Centrum Medycyny Pracy w Poznaniu, z przeznaczeniem na działalność WCMP – Ośrodka w Kaliszu. Wysokość stawki comiesięcznego czynszu z tytułu najmu wyniesie 30,00 zł/m² brutto.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomego do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Ludwika Perzyny w Kaliszu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek