

UCHWAŁA NR 7467/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 15 listopada 2023r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i przeprowadzenie remontów w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27 i Mickiewicza 7A

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 2094 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27 i Mickiewicza 7A, oznaczoną geodezyjnie jako obręb Gniezno, arkusz mapy 42, działki: nr 42 o pow. 0,5258 ha, nr 37/1 o pow. 0,0752 ha, nr 38/2 o pow. 0,1162 ha, nr 84/2 o pow. 0,1116 ha, nr 36/1 o pow. 0,0498 ha, nr 35/1 o pow. 0,0131 ha, zapisaną w KW PO1G/00033511/0, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego i przeprowadzenie łącznie trzech remontów pn.: „Renowacja elewacji budynku sali gimnastycznej wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem”, „Wydzielenie toalety na poziomie piwnicy w budynku internatu” oraz „Malowanie pracowni witrażu w budynku internatu”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 7467/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 15 listopada 2023r.

Nieruchomość położona w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27 i Mickiewicza 7A, opisana w § 1 uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie, na podstawie decyzji nr DG-V.7741.1.92.2013 z dnia 18.07.2013r. oraz nr DG-V.7741.1.136.2015 z dnia 06.11.2015r. sprostowanej postanowieniem z dnia 10.12.2015r. o tym samym oznaczeniu.

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie na nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW PO1G/00033511/0, położonej w Gnieźnie przy ul. Mieszka I 27 i Mickiewicza 7A, oznaczonej geodezyjnie jako obręb Gniezno, arkusz mapy 42, działki nr: 42, 37/1, 38/2, 84/2, 36/1, 35/1, łącznie trzech remontów pn.: „Renowacja elewacji budynku sali gimnastycznej wraz z modernizacją pomieszczeń i ich wyposażeniem” (zwanym dalej „remont A”), „Wydzielenie toalety na poziomie piwnicy w budynku internatu” (zwanym dalej „remont B”) oraz „Malowanie pracowni witrażu w budynku internatu” (zwanym dalej „remont C”).

W ramach niniejszych remontów planowane są następujące prace:

- a) remont A – roboty budowlane, w tym między innymi: renowacja elewacji, termomodernizacja dachu i remont pomieszczeń sali gimnastycznej wraz z ich przebudową, a także roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, prace elektryczne, roboty drogowe, w tym między innymi: wyznaczenie miejsc postojowych oraz miejsc dla osób z niepełnosprawnościami, wyznaczenie drogi dojazdowej p.poż. i wyposażenie sali gimnastycznej, w tym również wyposażenie gimnastyczne,
- b) remont B – wykonanie podejść odpływowych do spłuczki ustępowej i umywalki, montaż urządzenia do przepompowywania ścieków, rur, rurociągów kanalizacyjnych, zaworów przelotowych i zwrotnych instalacji wodociągowych, montaż ustępu ze spłuczką, umywalki wraz z bateriami, opraw oświetleniowych, wyłącznika oświetlenia oraz wykonanie ścianek działowych z płyt gips.-kart. i montaż ościeżnicy drewnianej oraz drzwi,
- c) remont C – przygotowanie powierzchni i tynków pod malowanie ścian i sufitów oraz ich dwukrotne malowanie, a także dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki okiennej i rur kanalizacyjnych żeliwnych.

Przeprowadzenie ww. zadań planowane jest do końca roku 2023 (remont B i C), jak i w latach 2023-2024 (remont A).

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gnieźnie posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację przedmiotowych remontów w budżecie Województwa Wielkopolskiego w ramach Wieloletniej Prognozy Finansowej Województwa Wielkopolskiego na 2023 rok i lata następne, dział 801, rozdział 80116, § 6050, w kwocie 3.830.299,00 zł (remont A), w budżecie Województwa Wielkopolskiego na rok 2023, dział 854, rozdział 85410, § 6050, w kwocie 13.418,00 zł (remont B) oraz dział 854, rozdział 85410, § 4270, w kwocie 4.760,00 zł (remont C), który zostanie zrealizowany ze środków

pozostałych z realizacji zadania pn. „Remont ścian i sufitów łazienek na drugim piętrze internatu”, zabezpieczonych w planie finansowym jednostki na 2023 rok.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowych inwestycji, wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 2094 ze zm.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek