

UCHWAŁA NR 7609/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 14 grudnia 2023r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Łubowo**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2094), art. 13 ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz § 13 ust. 1 i 2 uchwały nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 10, poz. 112 ze zm.) oraz uchwały nr 5853/2022 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Wielkopolskiego w drodze umowy sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Łubowo, gm. Łubowo, powiat gnieźnieński, działka nr 277/1 o pow. 0.0290 ha oraz działka nr 278/1 o pow. 0.0025 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1G/00016765/0.

§ 2

Przeniesienie prawa własności oraz wykonanie umowy nabycia nastąpi w formie prawem przewidzianej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 7609/2023
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 14 grudnia 2023r.

Nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Łubowo, jest własnością osoby fizycznej. Przedmiotowe działki stanowią pas drogi wojewódzkiej nr 194. Właściciel wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości za kwotę w wysokości 24.035,00 zł., ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego, w operacie szacunkowym z dnia 10.11.2023r. Nabycie prawa własności na rzecz Województwa Wielkopolskiego ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości położonych w pasie drogowym drogi wojewódzkiej. Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek