

UCHWAŁA NR 7684/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 29 grudnia 2023r.

w sprawie: użyczenia nieruchomości położonych w rejonie ul. Północnej i ul. Księcia Józefa w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 2094) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użyczenie na czas nieokreślony na rzecz Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu, nieruchomości znajdujące się w Poznaniu w rejonie ul. Północnej i ul. Księcia Józefa, oznaczone w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 4, działka nr 2/3 o pow. 4195 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1P/00101996/0, arkusz mapy 2, działka nr 69/6 o pow. 3810 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1P/00101998/4 stanowiące własność Województwa Wielkopolskiego oraz nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 4, działka nr 3/8 o pow. 8160 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1P/00304032/8 będącą w użytkowaniu wieczystym Województwa Wielkopolskiego z przeznaczeniem na zadania statutowe Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu.

§ 2.

Postanawia się sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i dokonać jego wywieszenia z dniem **9 stycznia 2024r.** na okres 21 dni w siedzibie i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w prasie o zasięgu regionalnym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 7684/2023
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 29 grudnia 2023r.

Nieruchomości położone w Poznaniu w rejonie ul. Północnej i ul. Księcia Józefa, opisane w § 1 uchwały oznaczone w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 4, działka nr 2/3 o pow. 4195 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1P/00101996/0, arkusz mapy 2, działka nr 69/6 o pow. 3810 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1P/00101998/4 stanowią własność Województwa Wielkopolskiego natomiast nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 4, działka nr 3/8 o pow. 8160 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW PO1P/00304032/8 znajduje się w użytkowaniu wieczystym Województwa Wielkopolskiego na gruncie Skarbu Państwa. Nieruchomości zostały szczegółowo określone w załączniku do uchwały.

Województwo Wielkopolskie nabyło przedmiotowe nieruchomości od Miasta Poznań na podstawie umowy darowizny Rep. A nr 14.857/2023 z dnia 21 grudnia 2023r. Do dnia nabycia, nieruchomości były przedmiotem umowy najmu zawartej pomiędzy Wielkopolskim Muzeum Niepodległości w Poznaniu a Miastem Poznań. Jednocześnie na ww. wymienionych nieruchomościach trwa proces inwestycyjny mający na celu realizację projektu pn. „Budowa Muzeum Powstania Wielkopolskiego 1918 – 1919”.

Jednocześnie zgodnie z zapisem art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, oddanie nieruchomości w użyczenie na okres powyżej 3 miesięcy podlega obowiązkowi sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Załącznik do uchwały nr 7684/2023
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 29 grudnia 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA PRZEZ WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Opłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		8.	9.
1.	Poznań, rejon ul. Północnej i ul. Księcia Józefa	Poznań	4 2 4	2/3 69/6 3/8	4195 3810 8160	PO1P/00101996/0 PO1P/00101998/4 PO1P/00304032/8	Działki nr 2/3 i 69/6 zajęte są przez płytę byłego lodowiska Bogdanka, pozostałości trybun, fragmenty ścian oporowych, itp. Na działce nr 3/8 znajduje się sześć małokubaturowych budynków niemieskalnych, fragmenty utwardzeń nawierzchni, itp. Działki nr 2/3 i 69/6 stanowią własność Województwa Wielkopolskiego. Działka nr 3/8 znajduje się w użytkowaniu wieczystym Województwa Wielkopolskiego.	Użyczenie na rzecz Wielkopolskiego Muzeum Niepodległości w Poznaniu na działalność statutową, na czas nieokreślony. Zgodnie ze studium zagospodarowania przestrzennego oznaczone jako inne tereny zabudowane, rekreacyjno – wypoczynkowe , droga i tereny przemysłowe.	Koszty utrzymania nieruchomości i opłaty publicznoprawne