

Uchwała Nr 7773/2024
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 18 stycznia 2024 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Buk na lata 2024-2033 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2094 ze zm.), w związku z art. 10f. ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Zarząd Województwa Wielkopolskiego wydaje pozytywną opinię dla projektu Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Buk na lata 2024-2033, stanowiącą załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 7773/2024
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 18 stycznia 2024 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej spójności projektu Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Buk na lata 2024-2033 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

Zgodnie z treścią art. 10f. ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wójt opracowując projekt strategii rozwoju gminy przedkłada go zarządowi województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa. Zgodnie z art. 10f ust. 3 ww. ustawy zarząd województwa wydaje opinię w terminie 30 dni od otrzymania projektu strategii rozwoju gminy. Stosowny wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Buk wpłynął do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego 2 stycznia 2024 r., powodując konieczność wydania wyżej wskazanej opinii przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Zgodnie z zapisami Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (dalej jako SRWW 2030), dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+ (dalej jako PZPWW). Zakres PZPWW określony w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) pozwala wydać opinię w przedmiotowej sprawie.

Ocenę spójności przekazanego projektu strategii z SRWW 2030 dopełnia opinia sposobu uwzględniania w nim celów strategicznych w wymiarze społecznym i gospodarczym, o których mowa w art. 11 ust. 1c pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa oraz obszarów strategicznej interwencji (art. 11 ust 1c pkt 6 i 7 wskazanej regulacji).

Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę, że wydana opinia nie jest równoznaczna z oceną kwalifikowalności i decyzją dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przekazanym projekcie strategii. Ponadto niniejsza opinia nie stanowi opinii, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027, w zakresie możliwości finansowania strategii IIT w ramach programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

Załącznik do Uchwały Nr 7773/2024 Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 18 stycznia 2024 r.

Opinia Zarządu Województwa Wielkopolskiego w zakresie spójności projektu Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Buk na lata 2024-2033 ze Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku oraz dotycząca sposobu uwzględniania w nim ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+

W nawiązaniu do wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Buk w sprawie wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględniania ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonej w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+, Zarząd Województwa Wielkopolskiego informuje, że ustalenia wynikające z **Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego** dla gminy Buk są następujące:

1. w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:
 - a. miasto Buk – ośrodek gminny,
 - b. strefy średniej intensywności i ograniczania intensywności procesów osadniczych,
 - c. strefa zielonych pierścieni,
2. w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:
 - a. zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego województwa – ponadlokalne obszary węzłowe,
 - b. regionalne i ponadlokalne korytarze ekologiczne dolin rzecznych,
3. w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:
 - a. lasy,
 - b. obszary predysponowane do zalesień,
 - c. obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
 - d. strefy wododziałowe,
 - e. obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych,
 - f. wody płynące i stojące,
 - g. ekosystemy zależne od wód (mokradła),
 - h. główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska),
 - i. teren ochrony pośredniej ujęć wód,
 - j. obszary chronione według ustawy Prawo wodne – jednolite części wód, przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych,
 - k. doliny rzek – elementy naturalnego ukształtowania terenu, pełniące funkcję korytarzy ekologicznych,
 - l. obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
 - m. pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
 - n. łąki,
 - o. złoża kopalin energetycznych – gaz ziemny, ropa naftowa i gaz ziemny,
 - p. złoża kopalin skalnych – kruszywa naturalne, kredy,
 - q. wody podziemne – wody termalne,
4. w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:
 - a. dobra kultury materialnej i niematerialnej:

- historyczne układy przestrzenne (układ urbanistyczny ujęty w rejestrze zabytków),
 - obiekty zabytkowe o wyjątkowych wartościach artystycznych i historycznych (obiekty sakralne),
5. w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:
 - a. strefy umiarkowanego i ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej,
 - b. obszary predysponowane do produkcji biomasy,
 6. w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:
 - a. autostrada A2,
 - b. drogi wojewódzkie nr 306 i 307 (klasa techniczna G),
 - c. orientacyjny przebieg Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Dalekiego Zasięgu,
 - d. Buk i Niepruszewo – miejscowości wymagające budowy obwodnic,
 - e. międzyregionalna linia kolejowa nr 3 (E20) – prędkość docelowa 160 km/h,
 - f. Transeuropejska Sieć Transportowa (TEN-T):
 - sieć bazowa i kompleksowa TEN-T,
 - korytarz Morze Północne – Bałtyk,
 7. w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:
 - a. istniejące linie elektroenergetyczne WN 400 kV i 110 kV,
 - b. modernizacja linii elektroenergetycznej WN 110 kV,
 - c. istniejący główny punkt zasilania,
 - d. istniejące kopalniane gazociągi wysokiego ciśnienia,
 - e. sieć szerokopasmowa – sieć światłowodowa i węzły dystrybucyjne,
 8. w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:
 - a. obszar ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,
 - b. strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie,
 - c. odcinki dróg i linii kolejowej potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym,
 - d. napowietrzna infrastruktura techniczna o potencjalnym oddziaływaniu pól elektromagnetycznych,
 - e. zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia awarii,
 - f. obszary wymagające ograniczania negatywnego wpływu produkcji zwierzęcej na środowisko – intensywny chów lub hodowla bydła, trzody chlewnej i drobiu.

Ustalenia wynikające z Planu zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania na obszarze gminy Buk:

1. w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:
 - a. struktura zielonego pierścienia:
 - tereny otwarte – obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
 - tereny łąk i pastwisk,
 - obrzeża Jeziora Niepruszewskiego z terenami przeznaczonymi pod zabudowę rezydencjonalną,
 - kompleksy leśne i wyspy leśne,
 - tereny osadnicze,
 - zielony pierścień przecięty autostradą A2,
2. w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:
 - a. ponadlokalne obszary węzłowe,

- b. regionalne, ponadlokalne i lokalne korytarze ekologiczne dolin rzecznych,
- 3. w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:
 - a. sieć powiązań komunikacyjnych – typ główny, uzupełniający i podstawowy,
 - b. orientacyjny przebieg Zewnętrznego Pierścienia Drogowego Dalekiego Zasięgu,
 - c. klasyfikacja techniczna dróg – drogi klasy A, G i Z,
 - d. miejscowości Buk i Niepruszewo wymagające budowy obwodnic,
 - e. klasyfikacja techniczna linii kolejowych – linia kolejowa o maksymalnej prędkości 160 km/h,
 - f. system dróg rowerowych,
- 4. w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:
 - a. linia kolejowa nr 3,
 - b. istniejąca stacja kolejowa Buk,
 - c. węzeł przesiadkowy Buk,
 - d. strefa II obsługi koleją o częstotliwości połączeń co 30 minut,
 - e. strefa III obsługi koleją o częstotliwości połączeń od 30 do 60 minut z udziałem komunikacji autobusowej,
- 5. w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – zielony pierścień metropolii, tereny łąk, strefa występowania gruntów ornych klasy I-III o najwyższej przydatności do produkcji rolnej,
 - b. obszary i miejsca ograniczeń związane z bezpieczeństwem publicznym – strefa ochrony pośredniej ujęć wody, obszar ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych, strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie, strefy bezpieczeństwa od obiektów liniowych sieci infrastruktury technicznej, zakłady o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, ujęcia wody,
- 6. w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych:
 - a. obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – lasy, zieleń urządzone, wody powierzchniowe, ekosystemy zależne od wód, korytarze ekologiczne dolin rzecznych,
 - b. obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym – strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody,
- 7. w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:
 - a. obszary predyspozycji dla rozwoju struktur osadniczych – obszary uzupełnienia i rewitalizacji w istniejących strukturach osadniczych, obszary rozwoju w otoczeniu stacji i przystanków kolejowych, obszary rozwoju na terenach wskazanych do objęcia systemem aglomeracji kanalizacyjnych, obszary rozwoju w otoczeniu węzłów autostradowych i węzłów dróg krajowych,
 - b. obszary i miejsca dla rozwoju zagospodarowania związanego z turystyką i rekreacją – miejsca ekspozycji krajobrazu, obszary związane z wartościami przyrodniczymi,
 - c. obszary ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych – obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym,
 - d. obszary wyłączone z rozwoju struktur osadniczych – obszary wyłączone niezbędne dla kształtowania systemu przyrodniczego oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Po zapoznaniu się z treścią projektu Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Buk na lata 2024-2033, Zarząd Województwa Wielkopolskiego opiniuje projekt pozytywnie w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r.

W zakresie spójności przedmiotowego projektu strategii rozwoju w wersji przekazanej 02.01.2024 r., z celami strategicznymi w wymiarze społecznym i gospodarczym oraz obszarami strategicznej interwencji wskazanymi w Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku, przyjętej Uchwałą nr XVI/287/20 przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego 27 stycznia 2020 r., Zarząd Województwa Wielkopolskiego zwraca uwagę na następujące kwestie:

1. Cel operacyjny I.II. Zrównoważony rozwój przestrzenny strategii gminnej nie powinien wykazywać powiązania z celem strategicznym 3. Rozwój infrastruktury z poszanowaniem środowiska przyrodniczego Wielkopolski Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (SRWW 2030). Cel ten oprócz wskazanego powiązania z celem strategicznym 4. Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem SRWW 2030 powinien wykazywać powiązanie również z celem strategicznym 2. Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu ze względu na działania dot. gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej.
2. Cel operacyjny II.II. Promocja atrakcyjności kulturowej i inwestycyjnej Miasta i Gminy Buk strategii gminnej powinien wykazywać powiązanie także z celem strategicznym 2. Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu SRWW 2030 ze względu na działania na rzecz rozwoju oferty turystyczno-rekreacyjnej oraz wzmocnienia potencjału kulturowego.
3. Cel operacyjny III.I. Dostęp do wysokiej jakości usług medycznych oraz społecznych strategii gminnej nie powinien wykazywać powiązania z celem strategicznym 4. Wzrost skuteczności wielkopolskich instytucji i sprawności zarządzania regionem SRWW 2030. Cel III.I. ze względu na swój zakres działań wpisuje się wyłącznie w cel strategiczny 2. Rozwój społeczny Wielkopolski oparty na zasobach materialnych i niematerialnych regionu SRWW 2030.

Podkreśla się, że pozytywna opinia nie oznacza kwalifikowalności i dofinansowania projektów, przedsięwzięć lub inwestycji wskazanych w przedmiotowym projekcie strategii.