

**UCHWAŁA NR 7937/2024**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO**  
**Z DNIA 15 lutego 2024r.**

**w sprawie:** wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego i garażu murowanego przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r., poz. 2094 ze zm.) oraz art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu, kolejnych umów najmu: lokalu biurowego o pow. 187,20 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w budynku administracyjnym na okres do 31 marca 2027r. oraz garażu murowanego o pow. 17,30 m<sup>2</sup> na okres do 31 marca 2026r., położonych na nieruchomości w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2a, oznaczonej w ewidencji gruntów jako obręb Chodzież, arkusz mapy nr 14, działka nr 1096/3 o pow. 0,3802 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży prowadzi księgę wieczystą KW PO1H/00025561/7, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marszałek Województwa*  
*Marek Woźniak*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 7937/2024  
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO  
Z DNIA 15 lutego 2024r.**

Nieruchomość położona w Chodzieży przy ul. Paderewskiego 2a, opisana w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 10282/19925 i znajduje się w trwałym zarządzie Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu na podstawie decyzji GG. 7224/86/98 z dnia 4 grudnia 1998r.

Dyrektor Wielkopolskiego Zarządu Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuowanie zawartych umów najmu: lokalu biurowego o pow. 187,20 m<sup>2</sup> do dnia 31 marca 2027r. oraz garażu murowanego o pow. 17,30 m<sup>2</sup> do dnia 31 marca 2026r.

Umowy, tak jak dotychczas, zawarte będą z Powiatowym Inspektoratem Weterynarii w Chodzieży oraz z osobą fizyczną.

Wynajęcie ww. mienia jest korzystne dla Wielkopolskiego Zarządu pod względem ekonomicznym. Uzyskane z tego tytułu środki finansowe stanowić będą dodatkowe źródło dochodu na prowadzenie działalności statutowej.

Jednocześnie Wielkopolski Zarząd Geodezji, Kartografii i Administrowania Mieniem w Poznaniu za wynajem lokalu biurowego ustalił czynsz w wysokości 2.535,12 zł/m-c brutto, natomiast dla osoby fizycznej w wysokości 213,43 zł/m-c brutto.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

*Wicemarszałek  
Krzysztof Grabowski*