

UCHWAŁA NR 8172/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 28 marca 2024r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczeń przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wiel. z 2011r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie przez okres 5 lat następujących pomieszczeń użytkowych:

- 1) pomieszczenia nr 5 o pow. 11,50 m²,
- 2) pomieszczenia nr 23 o pow. 30,51 m²,
- 3) pomieszczenia nr 25 o pow. 29,60 m²,
- 4) pomieszczenia nr 26 o pow. 34,22 m²,
- 5) pomieszczenia nr 29 o pow. 15,68 m²,
- 6) pomieszczenia nr 30 o pow. 15,96 m²,

znajdujących się w piwnicy budynku głównego Szpitala stanowiącego część nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Glinka, arkusz mapy 2, działka nr 8/48 o pow. 5,8575 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00077628/2, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego, na rzecz podmiotów realizujących usługi sprzątnia i dezynfekcji pomieszczeń WSZ w Koninie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8172/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 28 marca 2024r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wynajem na okres 5 lat, 6 pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 137,47 m², znajdujących się w piwnicy budynku głównego Szpitala położonego w Koninie, przy ul. Wyszyńskiego 1. Pomieszczenia były dotychczas wynajmowane przez Szpital na rzecz podmiotów realizujących usługi sprzątnięcia i dezynfekcji pomieszczeń Szpitala. Szpital zamierza kontynuować wynajmowanie tych pomieszczeń na ww. cel.

Przedmiotowy najem nie będzie kolidował z działalnością Szpitala i będzie źródłem pozyskania przez Szpital dodatkowego dochodu. Stawka comiesięcznego czynszu z tytułu najmu nie będzie niższa niż 30,00 zł netto za 1 m².

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości, do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie, tut. Departament Zdrowia jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Wojewódzkiego Szpitala Zespólnego w Koninie pozytywnie zaopiniował wynajmowanie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek