

UCHWAŁA NR 8210/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 04 kwietnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajęcie pomieszczeń o pow. 92,53 m² przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie przez Szpital Wojewódzki w Poznaniu na okres 12 miesięcy pomieszczeń o powierzchni 92,53 m², znajdujących się w budynku Zakładu Patomorfologii na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Juraszów 7-19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako: obręb Golęcin, arkusz mapy 27, działka nr 2/17 o pow. 2,4248 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00302755/8, stanowiącej własność Województwa Wielkopolskiego, na rzecz Akademii Nauk Stosowanych im. Księcia Mieszka I w Poznaniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8210/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 04 kwietnia 2024 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu, przy ul. Juraszów 7-19, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

Dyrektor Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajęcie na okres 12 miesięcy pomieszczeń o powierzchni 92,53 m², znajdujących się w budynku Zakładu Patomorfologii na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Juraszów 7-19, na rzecz Akademii Nauk Stosowanych im. Księcia Mieszka I w Poznaniu z siedzibą przy ul. Bułgarskiej 55 w Poznaniu. Powierzchnia budynku, będąca przedmiotem najmu, nie jest zagospodarowana przez Szpital. Najemca nie będzie prowadził w budynku działalności konkurencyjnej dla Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu. Stawka czynszu została określona na kwotę 35,00 zł netto na miesiąc.

Wynajęcie zbędnych dla działalności Szpitala pomieszczeń będzie korzystne pod względem ekonomicznym stanowiąc dodatkowe źródło dochodu.

Zgodnie z treścią § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie: określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu pozytywnie zaopiniował wynajęcie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek