

UCHWAŁA NR 8229/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 kwietnia 2024 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajmowanie pomieszczenia o pow. 13,30 m² przez
Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie**

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zm.), § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2011 r., Nr 295, poz. 4768 ze zm.), Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajmowanie przez Wojewódzki Szpital Zespolony im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie na czas nieokreślony pomieszczenia o powierzchni 13,30 m², znajdującego się na III piętrze w budynku E na nieruchomości położonej w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, określonej w ewidencji gruntów jako: obręb Pawłówek, arkusz mapy 6 i 7, działka nr 831/1 o pow. 12,4236 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KN1N/00024297/6, będącej własnością Województwa Wielkopolskiego, na potrzeby Pracowni Hemodynamiki.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8229/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 11 kwietnia 2024 r.

Nieruchomość położona w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45, szczegółowo określona w § 1 uchwały stanowi własność Województwa Wielkopolskiego i znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie.

Dyrektor WSZ w Koninie skierował wniosek do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu o wyrażenie zgody na wynajem pomieszczenia o pow. 13,30 m² znajdującego się na III piętrze w budynku E w Koninie, przy ul. Szpitalnej 45 na potrzeby Pracowni Hemodynamiki. Z Pracowni korzystają podmioty, które w wyniku przeprowadzonych konkursów ofert zawierają ze Szpitalem umowy na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie kardiologii. Pracownia, na podstawie uchwały nr 2600/2016 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 1 września 2016 r., najmowała dotychczas pomieszczenia o łącznej pow. 269,25 m². Jednym z najmowanych pomieszczeń jest pomieszczenie w piwnicy budynku D oznaczone nr 8 o pow. 19,22 m², z którego Pracownia Hemodynamiki rezygnuje, zwalniając je do dyspozycji Szpitala. Jednocześnie podmiot prowadzący Pracownię jest zainteresowany w zamian najmem pomieszczenia o pow. 13,30 m² zlokalizowanego na III piętrze budynku E. Zgodnie z ww. uchwałą nr 2600/2016 pomieszczenia wynajmowane są na czas nieokreślony, zatem zasadnym jest aby pomieszczenie o pow. 13,30 m² również było wynajmowane na czas nieokreślony.

Przedmiotowy najem nie będzie kolidował z działalnością Szpitala, a opłaty za korzystanie z pomieszczeń Pracowni pokrywać będą co najmniej koszty jego utrzymania.

Zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XIV/204/11 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2011 r. w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub użyczenia majątku trwałego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej wydzierżawienie, wynajęcie lub użyczenie mienia nieruchomości do którego zakład posiada inne prawo niż własność lub użytkowanie wieczyste wymaga zgody Zarządu Województwa Wielkopolskiego.

Jednocześnie Departament Zdrowia Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu jako merytorycznie nadzorujący działalność statutową WSZ w Koninie pozytywnie zaopiniował wynajmowanie przedmiotowego mienia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wojciech Jankowiak
Wicemarszałek