

UCHWAŁA NR 8230/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 kwietnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację inwestycji na nieruchomości położonej w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2094 ze zm.) oraz na podstawie § 5 umowy użyczenia zawartej w dniu 30 marca 2009 r. pomiędzy Województwem Wielkopolskim, a Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie, Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę dla Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Gniezno, arkusz mapy 39, działka nr 2/15 o pow. 3,2231 ha, działka nr 1/4 o pow. 0,6106 ha, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 47723/104143, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1G/00059362/8 i realizację inwestycji pn. „Modernizacja instalacji grzewczej”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8230/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 11 kwietnia 2024 r.

Nieruchomość zabudowana położona w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1, opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego w udziale w wysokości 47723/104143 i umową użyczenia nr 4/2009 zawartą w dniu 30 marca 2009 r. została przekazana na rzecz Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie w celu realizacji zadań statutowych.

Dyrektor Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeprowadzenie na nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW PO1G/00059362/8, położonej w Gnieźnie przy ul. Kostrzewskiego 1, oznaczonej geodezyjne jako obręb Gniezno, arkusz mapy 39, działki nr 2/15 oraz 1/4, zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja instalacji grzewczej”, polegającego na wykonaniu nowego wężła ciepłego dla potrzeb centralnego ogrzewania oraz ciepła technologicznego dla central wentylacyjnych.

Zakres ww. przedsięwzięcia obejmować będzie: instalację dwufunkcyjnego wężła ciepłego wraz z układem automatycznej regulacji i licznikiem ciepła, wykonanie podłączenia wężła ciepłego z istniejącą instalacją c.t. zlokalizowaną w tym samym pomieszczeniu. Następnym etapem będzie wykonanie podłączenia wężła ciepłego do instalacji c.o., poprzez wykonanie rurociągów łączących węzła z istniejącymi rozdzielaczami. Jednocześnie wykonana zostanie wymiana tych rozdzielaczy oraz demontaż niepotrzebnych elementów. Ostatnim etapem zaplanowanych prac będzie wykonanie przyłącza do sieci ciepłowniczych.

Konieczność przeprowadzenia powyższych prac podyktowana jest potrzebą dostosowania instalacji ciepłowniczej w budynku do wymogów przepisów prawa energetycznego i budowlanego oraz zaleceń Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie.

Muzeum Początków Państwa Polskiego w Gnieźnie posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację inwestycji, o której mowa w § 1 uchwały, w budżecie Województwa Wielkopolskiego na rok 2024, dział 921, rozdział 92118, § 6220, w kwocie 598.600,00 zł.

Przewidywany termin zakończenia niniejszych prac to trzeci kwartał 2024 roku.

Jednocześnie, zgodnie z zapisem § 5 umowy użyczenia zawartej w dniu 30 marca 2009 r. dokonanie napraw wykraczających poza drobne naprawy, a także adaptacja oraz modernizacja wymagają każdorazowej pisemnej zgody Użyczającego, a koszty tych czynności obciążają Biorącego w użyczenie i nie podlegają zwrotowi przez Użyczającego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek