

UCHWAŁA NR 8286/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i realizację rozbiórki na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Spornej

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 t.j.) Zarząd Województwa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę dla Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Poznaniu na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością położoną w Poznaniu przy ul. Spornej, stanowiącą własność Województwa Wielkopolskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako obręb Poznań, arkusz mapy 9, działka nr 62/6 o pow. 0,3281 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW PO1P/00185299/6, w celu przeprowadzenia rozbiórki budynku oznaczonego na mapie jako „7i1” wraz z doprowadzonymi do niego przyłączami naziemnego i podziemnego uzbrojenia terenu oraz pozostałych obiektów i elementów zagospodarowania terenu, kolidujących z inwestycją pn. „Wzmocnienie systemu polityki społecznej w Wielkopolsce ROPS SOCIAL SPACE LIVING LAB” - Budowa centrum koordynacyjnego umożliwiającego świadczenie zdeinstytucjonalizowanych usług mieszkańcom i kadrom wielkopolskich instytucji polityki społecznej, funkcjonującą wcześniej pn. „Budowa siedziby ROPS w Poznaniu wraz z zagospodarowaniem nieruchomości przy ul. Spornej oraz projektem jej dalszej rozbudowy”.
2. Obiekty i elementy przeznaczone do rozbiórki, o których mowa w ust. 1, wskazano na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu oraz Dyrektorowi Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Poznaniu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek Województwa
Marek Woźniak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 8286/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 18 kwietnia 2024 r.

Nieruchomość położona w Poznaniu przy ul. Spornej, opisana w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Województwa Wielkopolskiego. Przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona na realizację zadań statutowych Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Poznaniu.

W dniu 25 października 2023 r., uchwałą nr 7343/2023, Zarząd Województwa Wielkopolskiego, na wniosek Dyrektora Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Poznaniu, wyraził zgodę na przeprowadzenie na ww. nieruchomości zadania inwestycyjnego pn. „Budowa siedziby ROPS w Poznaniu wraz z zagospodarowaniem nieruchomości przy ul. Spornej oraz projektem jej dalszej rozbudowy”. Wskazany zakres prac obejmował czynności związane z przygotowaniem terenu pod rzeczoną inwestycję oraz jej późniejszą realizację.

We wniosku z 10 kwietnia 2024 r., Dyrektor Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Poznaniu wystąpił o wyrażenie zgody na realizację zadania polegającego na rozbiórce budynku oznaczonego na mapie jako „7i1” wraz z doprowadzonymi do niego przyłączami naziemnego i podziemnego uzbrojenia terenu oraz pozostałych obiektów i elementów zagospodarowania terenu, kolidujących z inwestycją pn. „Wzmocnienie systemu polityki społecznej w Wielkopolsce ROPS SOCIAL SPACE LIVING LAB” - Budowa centrum koordynacyjnego umożliwiającego świadczenie zdeinstytucjonalizowanych usług mieszkańcom i kadrom wielkopolskich instytucji polityki społecznej.

Mając na względzie, że w uchwale z 25 października 2023 r. nie uwzględniono rozbiórki wskazanych powyżej nieużytkowanych już obiektów i elementów kolidujących z realizowaną inwestycją, niezbędne jest wyrażenie odrębnej zgody na przedmiotowe prace. Ponadto zmianie uległa nazwa realizowanego przez jednostkę zadania.

W chwili obecnej jednostka nie posiada tytułu prawnego do niniejszej nieruchomości.

Wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością, z przeznaczeniem na realizację przedmiotowej inwestycji, wymaga zgody właściciela nieruchomości, reprezentowanego zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r., poz. 566 t.j.) przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

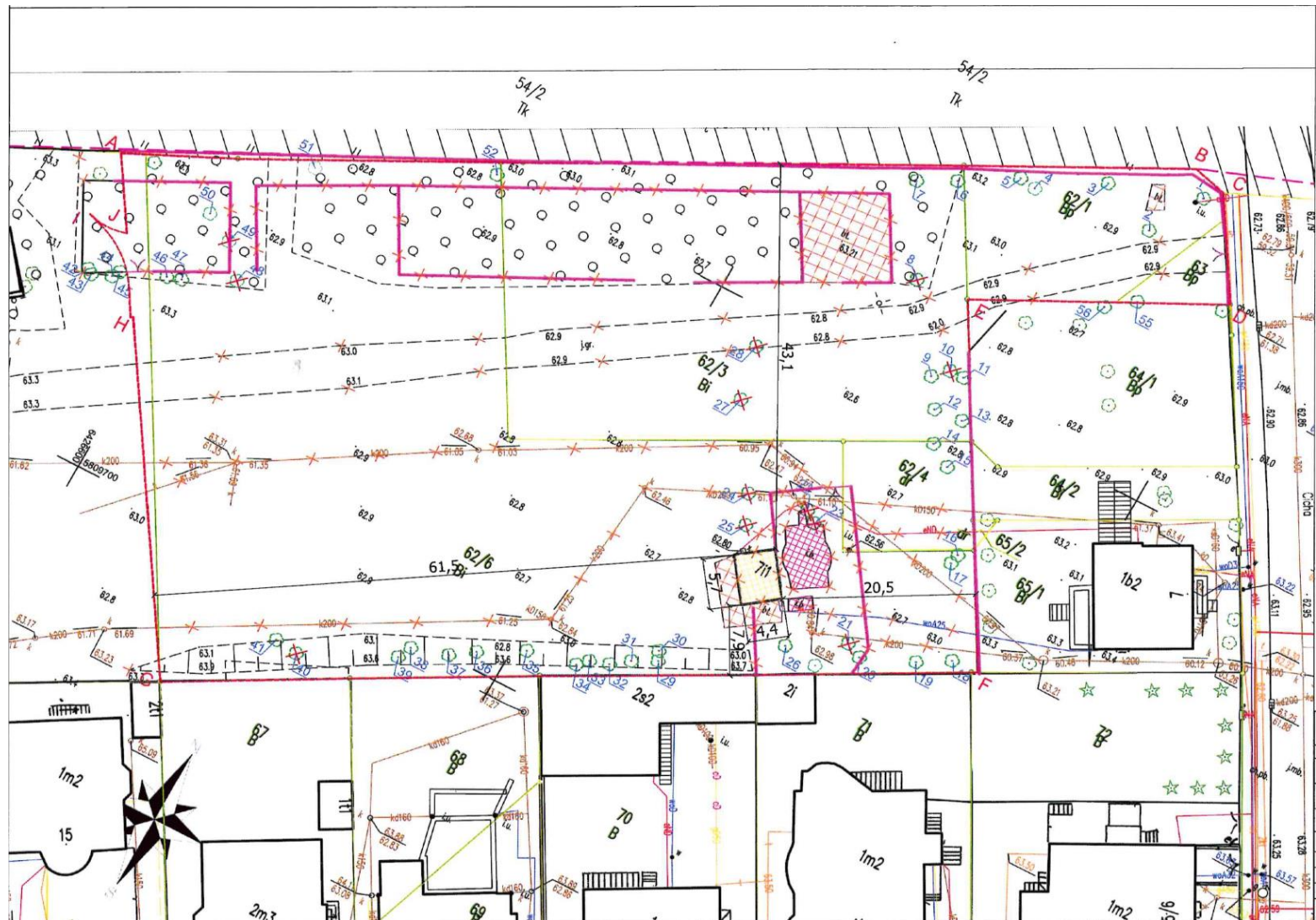
Wicemarszałek
Krzysztof Grabowski

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 8286/2024
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO
Z DNIA 18 kwietnia 2024 r.

KOPIA MAPY DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

POŚWIADCZENIE ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM:
 (zgodnie z § 8, ust. 1. Rozporządzenia w sprawie
 szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego)

Główny Projektant



- LEGENDA:**
- - - A-B - - - GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - [Hatched Box] WYBURZENIA OBIEKTÓW
 - [Cross-hatched Box] DEMONTAZ NAWIERZCHNI
 - [Pink Box] DEMONTAZ OGRÓDZEN
 - [Yellow X] ISTNIEJĄCE BUDYNKI DO WYBURZENIA
 - [Red X] ZIELEŃ ISTNIEJĄCA (do wycirki)
 - [Blue X] ZIELEŃ ISTNIEJĄCA (do przesadzenia)
 - [Star Symbol] ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSP. I INFRASTRUKTURY DO USUNIĘCIA I DEMONTAŻU

 ARCHITEKTURA I INŻYNIERIA ul. Świdwieńska 8, 61-132 Poznań telefon 667 178 831 409 422 255 e-mail: biuro@aii-ingenieria.pl			
branża:	ARCHITEKTURA	rodzaj projektu:	PROJEKT WYKONAWCZY
tytuł:	Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu ul. Nowowiejskiego 11, 61-731 Poznań		
nazwa inwestycji:	BUDOWA BUDYNKU SIEDZIBY PRZY UL. SPORNEJ W POZNANIU WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM		
adres inwestycji:	ul. Sporna, 61-708 Poznań, powiat m. Poznań		
nazwa rysunku:	PROJEKT ROZBIOREK I WYBURZEŃ		
główny projektant:	mgr inż. arch. Krzysztof Jank	data:	12.2023
składający:	mgr inż. arch. Marcin Śliwa	skala:	1:500
numer rysunku:		tytuł:	PR-01
UWAGA: NINIEJSZY PROJEKT MAŁEJ ROZMIARÓW ŁĄCZNE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI			